

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД

РД-04-1039 / 26.09.2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-839/28.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 28.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 83524.3.24, в местността „Бежене”, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 5,001 дка., находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

Първо място: „Радеви-2011“ ООД с ЕИК: 201348887

Второ място: Няма

Трето място: Няма.

2. ОПРЕДЕЛЯМ: „Радеви-2011“ ООД с ЕИК: 201348887, със седалище и адрес на управление: с. Шуменци, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Георги Димитров“ № 49, представлявано от Иван [REDACTED] Радев с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № [REDACTED], изд. на [REDACTED] г. от МВР-[REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]

[REDACTED], за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 83524.3.24, в местността „Бежене”, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 5,001 дка., находяща се в землището на с. Шуменци, ЕКАТТЕ 83524 Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от 400,08 лв. /четирстотин лева и осем стотинки/, по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBGSGF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - 360,07 лв. /триста и шестдесет лева и седем стотинки/.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и
чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и Съвета

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

- Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция "Общинска собственост и стопански дейности".
- Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в мена на издаването ѝ. Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.
- Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.
6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:
5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и невявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на 40,01 лв. /четиридесет лева и една стотинки/, се задържа в полза на Община Тутракан.